Polska Agencja Inwestycji i Handlu
Grupa PFR

Oferta nr: 30-301

Wydrukowano: 22.05.2020

Data aktualizacji oferty: 24.10.2019

Lista danych dotyczących terenu

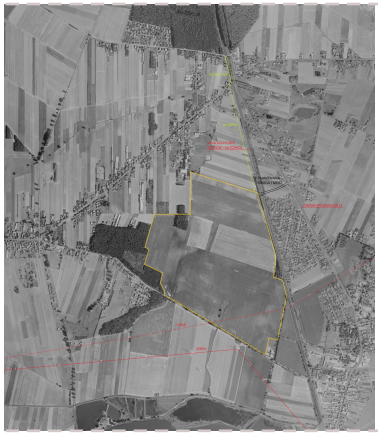
Położenie	Nazwa lokalizacji oraz numery działek	Przygodzice, 1716/11
	Miasto / Gmina	Przygodzice
	Adres (ulica, nr)	ul. Szkolna
	Powiat	ostrowski
	Województwo	wielkopolskie
	Działka jest objęta SSE	Tak
	SSE	Kamiennogórska SSEMP
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	5.34 ha
	Kształt działki	Prostokąt
	Możliwość połączenia terenu	Tak
Informacje dotyczące nieruchomości	Orientacyjna cena gruntu [PLN/[m²]] włączając 23% VAT	31.98 PLN/m²
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak
	Link do uchwały	http://bip.przygodzice.pl/bip/rada-gminy/uchwaly-rady-gminy/2015.html?pid=3053
	Formy wsparcia na poziomie lokalnym	Tak
	Właściciel/ Właściciele	Rodzaj właściciela Właściciel — Powiat Ostrowski
	Przeznaczenie w MPZP	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego — Zabudowa produkcyjna, składy, magazyny
	Warunki nabycia/ udostępniania	
Charakterystyka działki	Różnica poziomów terenu [m]	brak danych
	Ograniczenia wysokości budynków [m]	20 m
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Nie
	Poziom wód gruntowych [m]	2,4 m

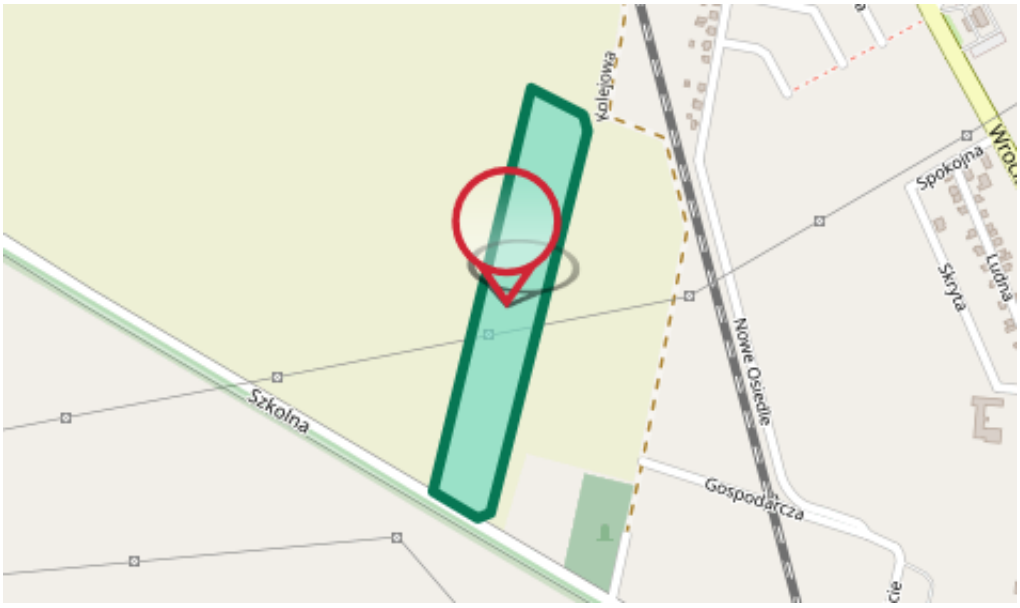
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	Tak	
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	Nie	
	Przeszkody podziemne (T/N)	Nie	
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Tak	Linia elektroenergetyczna 110 kV wraz z lokalizacją jednego słupa linii usytuowanego w części centralnej działki, bliżej zachodniej granicy. Powierzchnia strefy ochronnej dla linii napowietrznej wynosi 3744 m2
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	Nie	
	Obecne użytkowanie		rolnicze
	Klasa gleby		IIIB
		Powierzchnia [m²]	0.1217 ha
			IVa
		Powierzchnia [m²]	1.2844 ha
			IVb
		Powierzchnia [m²]	0.3111 ha
			V
		Powierzchnia [m²]	3.6312 ha
Połączenia transportowe	Dojazdowa droga do terenu	Szerokość użytkowa drogi	7 m
			inne: droga powiatowa
	Austostrada/droga ekspresowa/droga krajowa [km]	Oznaczenie drogi 11	Odległość 0.5 km
		Oznaczenie drogi A4	Odległość 60 km
	Porty rzeczne i morskie w odległosći do 200 km [km]	Port Szczecin	Odległość 395 km
	Kolej [km]	Miasto Przygodzice	Odległość do linii kolejowej 0.85 km
	Bocznica kolejowa [km]	Miasto	9 km
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Lotnisko Wrocław	Odległość 90 km
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Miasto Poznań	Odległość 125 km
		Miasto Wrocław	Odległość 90 km
Istniejąca infrastruktura			

	Elektryczność na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza od granicy terenu [m]	100 m
			Dostępna moc [MW]	2 MW
	Gaz na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza do granicy działki [m]	500 m
			Dostępna objętość [Nm³/h]	1500
	Woda przeznaczona do celów socjalnych na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza od granicy terenu [m]	200 m
			Dostępna objętość [m³/24h]	315
	Woda przeznaczona do celów przemysłowych na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza do granicy działki [m]	200 m
			Dostępna objętość [m³/24h]	315
	Kanalizacja na terenie (T/N)	Nie	Odległość przyłącza do granicy terenu [m]	500 m
			Dostępna objętość [m³/24h]	315
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	Nie		
	Telefony (T/N)	Nie	Odległość przyłącza od granicy terenu [m]	200 m
Osoba przygotowująca ofertę	Nazwisko	Marcin Woliński		
	Telefon	+48 62 737 84 31		
	Telefon komórkowy	+48 501 567 790		
	e-mail	rp@powiat-ostrowski.pl		
	Języki	Angielski, niemiecki		
Osoby do kontaktu	Imię i nazwisko	Marcin Woliński		
	Telefon	+48 62 737 84 31		
	e-mail	rp@powiat-ostrowski.pl		
Utworzony przez				









Generator Ofert Inwestycyjnych współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020, projekt „Standardy obsługi inwestora w samorządzie”