

KONin witaj!

Konin to miasto położone w samym centrum kraju nad rzeką Wartą, we wschodniej części województwa wielkopolskiego. To miasto, w którym szanuje się i pielęgnuje lokalną historię, ale i nie szczędzi wysiłków, aby stworzyć jak najlepsze warunki rozwoju postępu i nowoczesności. To miasto otwarte na pomysły, nowe rozwiązania, inwestycje, a przy tym pełne rozmaitych potencjałów i – wciąż niewyczerpanych - możliwości.

Najbliższe okolice Konina, to rejon bardzo dobry do uprawiania sportów wodnych, wędkowania i wypoczynku. Dlatego też często tereny te nazywane są „małymi Mazurami". Wiele jezior, poprzez kanał Warta - Gopło, posiada połączenia żeglowne z Wisłą i wybrzeżem Bałtyku. Niedaleko miasta znajduje się Sanktuarium Maryjne w Licheniu Starym. Wybudowana tam bazylika jest jedną z największych świątyń w Europie.

Od wieków wizytówką miasta jest najstarszy znak drogowy - słup koniński zwany milowym. Wyznacza on połowę drogi między Kruszwicą a Kaliszem usytuowanych na szlaku bursztynowym.

Konin to także zagłębie sportu. To tutaj odbywają się imprezy sportowe o charakterze ogólnopolskim. Wystarczy wymienić piłkę nożną kobiet, szermierkę, jeździectwo, regaty, czy spoty walki.
Kalendarz imprez kulturalnych obfituje w wydarzenia regionalne, ale i międzynarodowe. Wizytówką miasta jest popularny od czterdziestu lat Międzynarodowy Dziecięcy Festiwal Piosenki i Tańca.

Konin jest bardzo istotnym węzłem drogowym. Przy mieście przebiega autostrada A2. Poza tym Konin przecinają dwie drogi krajowe: 25 (północ – południe) oraz 92 (wschód – zachód). Miasto jest dogodnie położone na szlaku kolejowym. Przecina je linia kolejowa nr 3, będąca częścią europejskiej linii kolejowej E 20 (Berlin – Moskwa). Najbliższe lotniska międzynarodowe: Port Lotniczy Poznań-Ławica, Port Lotniczy im. Władysława Reymonta w Łodzi.

Konin, dzięki swojemu doskonałemu położeniu na przecięciu szlaków komunikacyjnych, od wielu wieków jest miastem tranzytu.



KONin
witaj!

Konin is a city located in the heart of the country, on the Warta River, in the eastern part of the Wielkopolska Province. It is a city that respects and nurtures local history but strives to create the best conditions for progress and modernity. This city is open to ideas, new solutions, investments, and at the same time full of various potentials and - still inexhaustible - possibilities.

The surrounding area of Konin is a very good area for water sports, fishing and relaxation. Therefore, these areas are often called „Small Masuria". Many lakes, through the Warta - Gopło canal, have navigable connections with the Vistula and the Baltic coast. Near the city is the Sanctuary of Mary in Licheń Stary. The Basilica built there is one of the largest temples in Europe.

For centuries, the city's nameplate is the oldest road sign - a column called a "Koniński pole". It marks the half way between Kruszwica and Kalisz on the amber route.

Konin is also an area of sport. It is here that there are national sports events. Just to list: the women's football, fencing, horse riding, regattas, or fighting sports.

The calendar of cultural events abounds in regional and international events. The city's favorite song festival is the International Children's Song and Dance Festival that has a history of over forty years.

Konin is a very important road junction. The A2 motorway runs close to the city. In addition, Konin intersects two national roads: 25 (north - south) and 92 (east - west). The city is conveniently located on a railroad track. It is crossed by the railway line No.3, which is part of the European E 20 railway line (Berlin - Moscow). The nearest international airports: Poznań-Ławica and Łódź Airport.
Konin, thanks to its excellent location at the crossroads of communication routes, has been a transit city for many centuries.

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Gajowa
Konin - Niesłusz
2,5347 ha

INVESTMENT AREA

Gajowa Street
Konin - Niesłusz
2,5347 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Gajowa
Konin - Niesłusz

POWIERZCHNIA:
2,5347 ha
(teren podzielony na 4 działki o powierzchni od 0,3345 ha do 0,8984 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren zabudowy usługowej i tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Gajowa street
Konin - Niesłusz

AREA:
2,5347 ha
(site divided into 4 plots with area of 0,3345 ha to 0,8984 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Area of services development, production facilities, warehouses and services

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 400 m, DK 92 – 3,5 km
Autostrady: A2 – 12,5 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 130 km,
Port lotniczy w Łodzi – 120 km,
Warszawa-Okęcie – 237 km
Odległość od kolei: 3 km

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 400 m, DK 92 – 3,5 km
Highways: A2 – 12,5 km
International airports: Ławica in Poznań – 130 km,
Airport in Łódź – 120 km,
Airport Warszawa-Okęcie 237 km
Railway line: 3 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Janowska
Konin - Mieczysławów
2,0899 ha

INVESTMENT AREA

Janowska Street
Konin - Mieczysławów
2,0899 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Janowska
Konin - Mieczysławów

POWIERZCHNIA:
2,0899 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin (użytkownik wieczysty)

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Autostrady: A2 – 26 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 235 km
Odległość od kolei: 14 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Janowska street
Konin - Mieczysławów

AREA:
2,0899 ha
(site divided into 3 plots with an area of 1,2151 ha to 1,5995 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Area of production facilities, storehouses, warehouses and services

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin (perpetual lessee)

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Highways: A2 – 26 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 235 km
Railway line: 14 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Janowska
Konin - Mieczysławów
1,5710 ha

INVESTMENT AREA

Janowska Street
Konin - Mieczysławów
1,5710 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Janowska
Konin - Mieczysławów

POWIERZCHNIA:
1,5710 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin (użytkownik wieczysty)

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Autostrady: A2 – 26 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 235 km
Odległość od kolei: 14 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Janowska street
Konin - Mieczysławów

AREA:
1,5710 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Area of production facilities, storehouses and warehouses

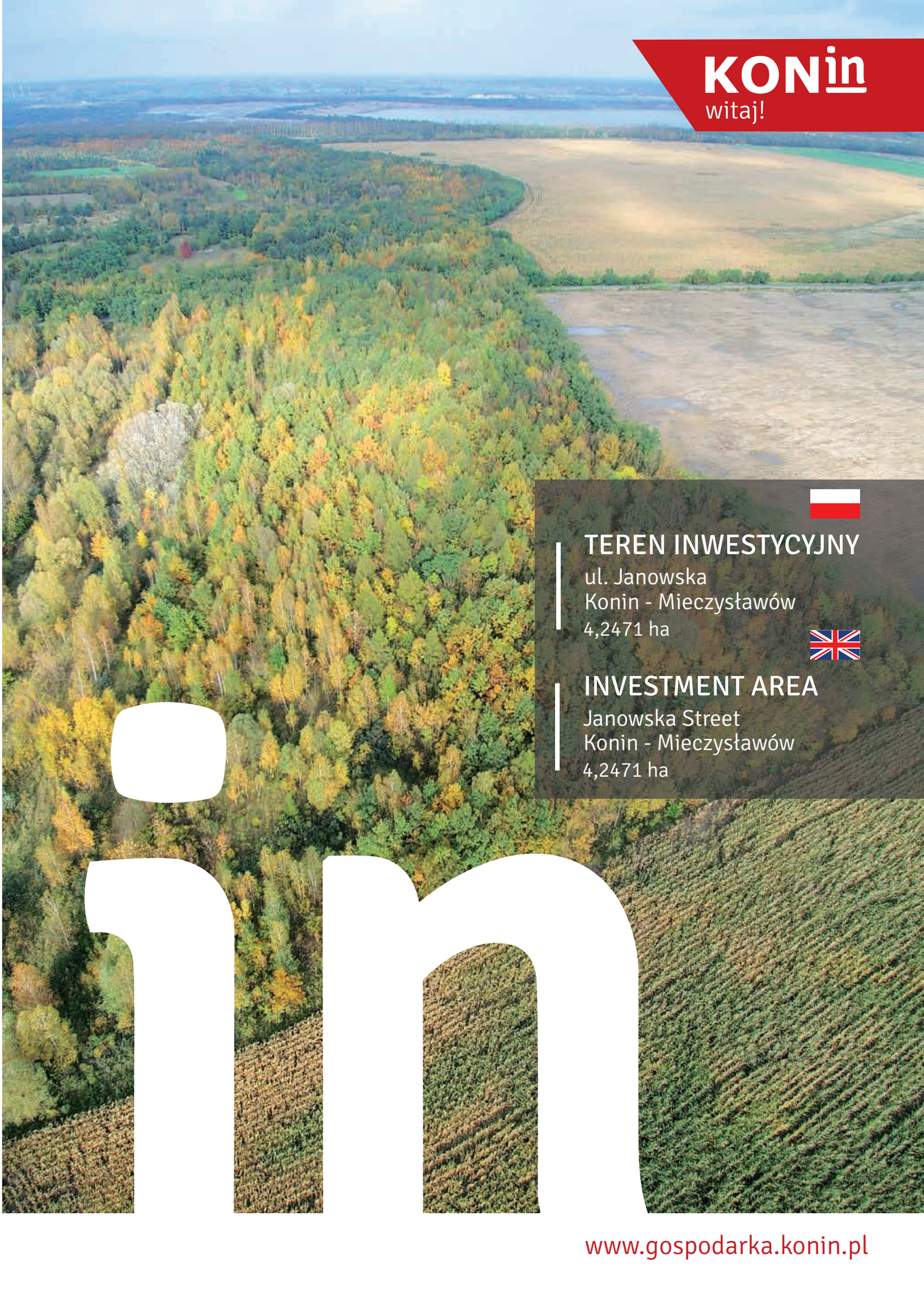
INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin (perpetual lessee)

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Highways: A2 – 26 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 235 km
Railway line: 14 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34


KONin
witaj!
TEREN INWESTYCYJNY
ul. Janowska
Konin - Mieczysławów
4,2471 ha
INVESTMENT AREA
Janowska Street
Konin - Mieczysławów
4,2471 ha
www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Janowska
Konin - Mieczysławów

POWIERZCHNIA:
4,2471 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin (użytkownik wieczysty)

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Autostrady: A2 – 26 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 235 km
Odległość od kolei: 14 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Janowska street
Konin - Mieczysławów

AREA:
4,2471 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Area of production facilities, storehouses and warehouses

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin (perpetual lessee)

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 5 km, DK 92 – 15 km
Highways: A2 – 26 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 235 km
Railway line: 14 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Zapłocie
Konin - Maliniec
1,5366 ha

INVESTMENT AREA

Zapłocie Street
Konin - Maliniec
1,5366 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Zapłocie
Konin - Maliniec

POWIERZCHNIA:
1,5366 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny produkcji przemysłowej

INFRASTRUKTURA:
Uzbrojenie terenu wkrótce

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 200 m, DK 92 – 6 km
Autostrady: A2 – 7 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 133 km,
Port lotniczy w Łodzi – 122 km,
Warszawa-Okęcie – 226 km
Odległość od kolei: 5 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Zapłocie street
Konin - Maliniec

AREA:
1,5366 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of industrial production

INFRASTRUCTURE:
Primary utilities to be developed soon

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 200 m, DK 92 – 6 km
Highways: A2 – 7 km
International airports: Ławica in Poznań – 133 km,
Airport in Łódź – 122 km,
Airport Warszawa-Okęcie 226 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Zapłocie
Konin - Maliniec
4,2528 ha

INVESTMENT AREA

Zapłocie Street
Konin - Maliniec
4,2528 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Zapłocie
Konin - Maliniec

POWIERZCHNIA:
4,2528 ha
(teren podzielony na 3 działki o powierzchni od 1,2151 ha do 1,5995 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny produkcji przemysłowej

INFRASTRUKTURA:
Uzbrojenie terenu wkrótce

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 200 m, DK 92 – 6 km
Autostrady: A2 – 7 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 133 km,
Port lotniczy w Łodzi – 122 km,
Warszawa-Okęcie – 226 km
Odległość od kolei: 5 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Zapłocie street
Konin - Maliniec

AREA:
4,2528 ha
(site divided into 3 plots with an area of 1,2151 ha to 1,5995 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of industrial production

INFRASTRUCTURE:
Primary utilities to be developed soon

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 200 m, DK 92 – 6 km
Highways: A2 – 7 km
International airports: Ławica in Poznań – 133 km,
Airport in Łódź – 122 km,
Airport Warszawa-Okęcie 226 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34

KONin
witaj!



TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie
4,6597 ha

INVESTMENT AREA

Brunatna Street
Konin - Międzylesie
4,6597 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie

POWIERZCHNIA:

4,6597 ha
(teren podzielony na 4 działki o powierzchni od 1,0795 ha do 1,3300 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Tak

PRZEZNACZENIE:

Tereny usług nieuciążliwych z dopuszczeniem nieuciążliwych zakładów drobnej produkcji

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA

Brunatna street
Konin - Międzylesie

AREA:

4,6597 ha
(site divided into 4 plots with an area of 1,0795 ha to 1,3300 ha)

VALID ZONING PLAN:

Yes

ZONING:

Non-burdensome service areas with unobtrusive small-scale production facilities

INFRASTRUKTURA:

Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:

Nie

WŁAŚCICIEL:

Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:

Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Autostrady: A2 – 15 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 221 km,
Warszawa-Okęcie – 220 km
Odległość od kolei: 5 km

INFRASTRUCTURE:

Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:

No

OWNER:

City of Konin

ROAD CONNECTIONS:

National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Highways: A2 – 15 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 220 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie

POWIERZCHNIA:

1,4542 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Tak

PRZEZNACZENIE:

Wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej

INFRASTRUKTURA:

Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:

Nie

WŁAŚCICIEL:

Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:

Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Autostrady: A2 – 15 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 220 km
Odległość od kolei: 5 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA

Brunatna street
Konin - Międzylesie

AREA:

1,4542 ha

VALID ZONING PLAN:

Yes

ZONING:

Areas of economic activation

INFRASTRUCTURE:

Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:

No

OWNER:

City of Konin

ROAD CONNECTIONS:

National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Highways: A2 – 15 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 220 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie
6,3929 ha

INVESTMENT AREA

Brunatna Street
Konin - Międzylesie
6,3929 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie

POWIERZCHNIA:

6,3929 ha
(teren podzielony na 3 działki o powierzchni od 1,3894 ha do 2,5981 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Tak

PRZEZNACZENIE:

Wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej

INFRASTRUKTURA:

Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:

Nie

WŁAŚCICIEL:

Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:

Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Autostrady: A2 – 15 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 220 km
Odległość od kolei: 5 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA

Brunatna street
Konin - Międzylesie

AREA:

6,3929 ha
(site divided into 3 plots with an area of 1,3894 ha to 2,5981 ha)

VALID ZONING PLAN:

Yes

ZONING:

Areas of economic activation

INFRASTRUCTURE:

Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:

No

OWNER:

City of Konin

ROAD CONNECTIONS:

National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Highways: A2 – 15 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 220 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie
4,3601 ha

INVESTMENT AREA

Brunatna Street
Konin - Międzylesie
4,3601 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Brunatna
Konin - Międzylesie

POWIERZCHNIA:
4,3601 ha
(teren podzielony na 2 działki o powierzchni 1,3894 ha i 2,5981 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Brunatna street
Konin - Międzylesie

AREA:
4,3601 ha
(site divided into 2 plots with an area of 1,3894 ha and 2,5981 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of economic activation

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Autostrady: A2 – 15 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 220 km
Odległość od kolei: 5 km

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Highways: A2 – 15 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 220 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Brunatna
Konin - Międzylesie
2,5965 ha

INVESTMENT AREA

Brunatna Street
Konin - Międzylesie
2,5965 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Brunatna
Konin - Międzylesie

POWIERZCHNIA:
2,5965 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Wielofunkcyjne tereny aktywizacji gospodarczej

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Autostrady: A2 – 15 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 117 km,
Port lotniczy w Łodzi – 121 km,
Warszawa-Okęcie – 220 km
Odległość od kolei: 5 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Brunatna street
Konin - Międzylesie

AREA:
2,5965 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of economic activation

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 4 km
Highways: A2 – 15 km
International airports: Ławica in Poznań – 117 km,
Airport in Łódź – 121 km,
Airport Warszawa-Okęcie 220 km
Railway line: 5 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34


KONin
witaj!
TEREN INWESTYCYJNY
ul. Nadrzeczna
Konin - Starówka
1,8920 ha
INVESTMENT AREA
Nadrzeczna Street
Konin - Starówka
1,8920 ha
www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Nadrzeczna
Konin - Starówka

POWIERZCHNIA:
1,8920 ha
(teren podzielony na 5 działek o powierzchni od 0,2390 ha do 0,5676 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny zabudowy związanej z aktywizacją gospodarczą

INFRASTRUKTURA:
Uzbrojenie terenu wkrótce

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 200 m, DK 92 – 1 km
Autostrady: A2 – 7 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 125 km,
Port lotniczy w Łodzi – 118 km,
Warszawa-Okęcie – 222 km
Odległość od kolei: 3 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Nadrzeczna street
Konin - Starówka

AREA:
1,8920 ha
(site divided into 5 plots with an area of 0,2390 ha to 0,5676 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of development related to economic activity

INFRASTRUCTURE:
Primary utilities to be developed soon

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 200 m, DK 92 – 1 km
Highways: A2 – 7 km
International airports: Ławica in Poznań – 125 km,
Airport in Łódź – 118 km,
Airport Warszawa-Okęcie 222 km
Railway line: 3 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34

KONin
witaj!



TEREN INWESTYCYJNY

ul. Podwale
Wyspa Pociejewo
5,0545 ha

INVESTMENT AREA

Podwale street
Pociejewo Island
5,0545 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Podwale
Wyspa Pociejewo

POWIERZCHNIA:
5,0545 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny zabudowy usługowej, tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2, tereny usług sportu i rekreacji oraz usług związanych z geotermią

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Tak

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Autostrady: A2 – 10 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 128 km,
Port lotniczy w Łodzi – 116 km,
Warszawa-Okęcie – 219 km
Odległość od kolei: 2 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Podwale street
Pociejewo Island

AREA:
5,0545 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Service areas, commercial buildings with a sales area of over 2000 m2, sports and recreation services and geothermal related to geothermal

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system – Yes

EXISTING BUILDINGS:
Yes

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Highways: A2 – 10 km
International airports: Ławica in Poznań – 128 km,
Airport in Łódź – 116 km,
Airport Warszawa-Okęcie 219 km
Railway line: 2 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Podwale
Wyspa Pociejewo
1,2264 ha

INVESTMENT AREA

Podwale street
Pociejewo Island
1,2264 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Podwale
Wyspa Pociejewo

POWIERZCHNIA:
1,2264 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny usług sportu i rekreacji oraz usług związanych z geotermią

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Autostrady: A2 – 10 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 128 km,
Port lotniczy w Łodzi – 116 km,
Warszawa-Okęcie – 219 km
Odległość od kolei: 2 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Podwale street
Pociejewo Island

AREA:
1,2264 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of sport and recreation services and related to geothermal energy services

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system – Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Highways: A2 – 10 km
International airports: Ławica in Poznań – 128 km,
Airport in Łódź – 116 km,
Airport Warszawa-Okęcie 219 km
Railway line: 2 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34


KONin
witaj!
TEREN INWESTYCYJNY
ul. Podwale
Wyspa Pociejewo
9,9511 ha
INVESTMENT AREA
Podwale street
Pociejewo Island
9,9511 ha
www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Podwale
Wyspa Pociejewo

POWIERZCHNIA:
9,9511 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny usług sportu i rekreacji oraz usług związanych z geotermią, tereny zieleni urządzonej

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Autostrady: A2 – 10 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 128 km,
Port lotniczy w Łodzi – 116 km,
Warszawa-Okęcie – 219 km
Odległość od kolei: 2 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Podwale street
Pociejewo Island

AREA:
9,9511 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Areas of sport and recreation services and services related to geothermal energy, green areas decorated

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system – Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Highways: A2 – 10 km
International airports: Ławica in Poznań – 128 km,
Airport in Łódź – 116 km,
Airport Warszawa-Okęcie 219 km
Railway line: 2 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Podwale
Wyspa Pociejewo
1,6760 ha

INVESTMENT AREA

Podwale street
Pociejewo Island
1,6760 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin
witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Podwale
Wyspa Pociejewo

POWIERZCHNIA:
1,6760 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Tereny zabudowy usługowej, tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Tak
Woda - Tak
Kanalizacja sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Tak

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Autostrady: A2 – 10 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 128 km,
Port lotniczy w Łodzi – 116 km,
Warszawa-Okęcie – 219 km
Odległość od kolei: 2 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Podwale street
Pociejewo Island

AREA:
1,6760 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Service areas, commercial buildings with a sales area of over 2000 m2

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – Yes
Water – Yes
Sewage system – Yes

EXISTING BUILDINGS:
Yes

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 1 km, DK 92 – 500 m
Highways: A2 – 10 km
International airports: Ławica in Poznań – 128 km,
Airport in Łódź – 116 km,
Airport Warszawa-Okęcie 219 km
Railway line: 2 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34

KONin
witaj!



TEREN INWESTYCYJNY

ul. Wał Tarejwy
Konin - Starówka
5,9942 ha

INVESTMENT AREA

Wał Tarejwy Street
Konin - Starówka
5,9942 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Wał Tarejwy
Konin - Starówka

POWIERZCHNIA:
5,9942 ha

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren zabudowy usługowej i tereny zieleni parkowej

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 250 m
Autostrady: A2 – 8 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 126 km,
Port lotniczy w Łodzi – 114 km,
Warszawa-Okęcie – 218 km
Odległość od kolei: 3 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Wał Tarejwy street
Konin - Starówka

AREA:
5,9942 ha

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Services area, park and green areas

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 250 m
Highways: A2 – 8 km
International airports: Ławica in Poznań – 126 km,
Airport in Łódź – 114 km,
Airport Warszawa-Okęcie 218 km
Railway line: 3 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34

KONin
witaj!



TEREN INWESTYCYJNY

ul. Wał Tarejwy
Konin - Starówka
3,8929 ha

INVESTMENT AREA

Wał Tarejwy Street
Konin - Starówka
3,8929 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Wał Tarejwy
Konin - Starówka

POWIERZCHNIA:
3,8929 ha
(teren podzielony na 5 działek o powierzchni od 0,0297 ha i 3,2045 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren zabudowy usługowej

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Wał Tarejwy street
Konin - Starówka

AREA:
3,8929 ha
(site divided into 5 plots with area of 0,0297 ha to 3,2045 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Services area

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja Sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 250 m
Autostrady: A2 – 8 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 126 km,
Port lotniczy w Łodzi – 114 km,
Warszawa-Okęcie – 218 km
Odległość od kolei: 3 km

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system - Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 250 m
Highways: A2 – 8 km
International airports: Ławica in Poznań – 126 km,
Airport in Łódź – 114 km,
Airport Warszawa-Okęcie 218 km
Railway line: 3 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34



KONin
witaj!

TEREN INWESTYCYJNY

ul. Sulańska
Konin - Maliniec
1,1550 ha

INVESTMENT AREA

Sulańska street
Konin - Maliniec
1,1550 ha

www.gospodarka.konin.pl



KONin witaj!

CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

TEREN INWESTYCYJNY
ul. Sulańska
Konin - Maliniec

POWIERZCHNIA:
1,1550 ha
(teren podzielony na 3 działki o powierzchni od 0,1463 ha do 0,6776 ha)

AKTUALNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:
Tak

PRZEZNACZENIE:
Teren tereny przemysłowe, bazy, składy, hurtownie, magazyny, usługi

INFRASTRUKTURA:
Elektryczność - Tak
Gaz - Nie
Woda - Tak
Kanalizacja sanitarna - Tak

ZABUDOWA:
Nie

WŁAŚCICIEL:
Miasto Konin

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE:
Drogi krajowe: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 8 km
Autostrady: A2 – 17 km
Odległość od lotniska: Ławica w Poznaniu – 135 km,
Port lotniczy w Łodzi – 125 km,
Warszawa-Okęcie – 245 km
Odległość od kolei: 8 km

PROPERTY CHARACTERISTICS

INVESTMENT AREA
Sulańska street
Konin - Maliniec

AREA:
1,1550 ha
(site divided into 3 plots with area of 0,1463 ha to 0,6776 ha)

VALID ZONING PLAN:
Yes

ZONING:
Industrial areas, warehouses, services

INFRASTRUCTURE:
Electricity – Yes
Gas – No
Water – Yes
Sewage system – Yes

EXISTING BUILDINGS:
No

OWNER:
City of Konin

ROAD CONNECTIONS:
National roads: DK 25 – 2,5 km, DK 92 – 8 km
Highways: A2 – 17 km
International airports: Ławica in Poznań – 135 km,
Airport in Łódź – 125 km,
Airport Warszawa-Okęcie 245 km
Railway line: 8 km

Urząd Miejski w Koninie
Wydział Obsługi Inwestora
plac Wolności 1, 62-500 Konin
tel. +48 63 240 12 34